ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже пустующего дома в частную собственность в д. Дайлидки

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование предмета аукциона | ЛОТ №1  жилой дом |
| Местонахождение имущества | Гродненская область, Гродненский район, Квасовский сельисполком,  д. Дайлидки, д.18А |
| Общая площадь | 33,3 кв.м. |
| Описание имущества | одноэтажный, одноквартирный брусчатый дом. Год постройки неустановлен. Хозпостройки: отсутствуют. |
| Продавец имущества | Квасовский сельский исполнительный комитет |
| Условия аукциона по продаже пустующих домовладений | возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, расходы по публикации извещения в средствах массовой информации в соответствии со счет-фактурой в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона |
| Начальная цена предмета аукциона, бел.рублей | 2240,00 |
| Сумма задатка, бел.рублей | 224,00 |
| Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, бел. руб. \* | 297,30 |
| Иные сведения |  |

Аукцион проводится в соответствии с решением Квасовского сельского исполнительного комитета от 27марта 2019 г. № 32 и является открытым. Плата за участие в аукционе не взимается.

Аукцион состоится 20 мая 2019 года в 14.00 по адресу: Гродненская область Гродненский район, аг. Квасовка, ул. Первомайская,9 каб.3 .

Заявление на участие в аукционе принимаются по адресу: Гродненская область и р-н, аг. Квасовка, ул. Первомайская,9 каб. №3 с 8.00 до 17.00 (с 13.00 до 14.00 - обед) по рабочим дням до 17 мая 2019 года включительно. Тел. для справок 8 (0152) 919575, +375298803509 МТС.

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, в том числе постоянно проживающие за ее пределами; иностранные граждане и лица без гражданства, в том числе постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь либо временно пребывающие или временно проживающие в Республике Беларусь, имеющие право на приобретение жилых помещений государственного жилищного фонда в соответствии с международными договорами Республики Беларусь, а также юридические лица, в том числе не зарегистрированные в установленном порядке на территории Республики Беларусь, которые вправе приобретать жилые помещения государственного жилищного фонда в Республике Беларусь, если это установлено международными договорами Республики Беларусь.

Для участия в аукционе предоставляются:

- заявление на участие в аукционе по установленной форме, к которому прилагаются следующие документы:

- копию платежного поручения о внесении задатка в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, на расчетный счет в филиал №400 Гродненское обл. управление ОАО «АСБ Беларусбанк» Квасовского сельисполкома

№ BY72AKBB 3641 5140 4026 0400 0000 , БИК банка АКBBBY21400 назначение платежа 04707, УНН 500045106 , с отметкой банка о его исполнении;

гражданин – предъявляет документ удостоверяющий личность;

представитель гражданина - нотариально удостоверенную доверенность, документ, удостоверяющий личность.

Осмотр пустующего дома осуществляется претендентом на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений.

Победитель аукциона, либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление ему пустующего дома в частную собственность с внесением платы за пустующий дом в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 %, обязан:

в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона (в том числе расходы по определению рыночной стоимости)  и расходы по публикации извещения в средствах массовой информации;

осуществить в двухмесячный срок, на основании решения суда о признании пустующего дома бесхозяйным и передаче его в собственность административно-территориальной единицы, а также протокола продажи пустующего дома с торгов победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, государственную регистрацию создания пустующего дома и возникновения прав на него в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру (г.Гродно, ул.Захарова,27)

\* - сумма расходов подлежит корректировке исходя из фактических затрат.