

**Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО
«Гроднорайагросервис» в г. Гродно 26 апреля 2022 года**

<p>Предмет аукциона: капитальное строение с инвентарным номером 400/С-23658 (назначение – здание нежилое; наименование – хранилище техники) площадью 2122,50 кв.м; капитальное строение с инвентарным номером 400/С-23686 (назначение – здание нежилое; наименование – здание хранилища техники) площадью 2124,10 кв.м; капитальное строение с инвентарным номером 400/С-23687 (назначение – здание нежилое; наименование – здание хранилища техники) площадью 1574,20 кв.м, принадлежность – покрытие территории (асфальтобетонное, площадью 5716 кв.м); капитальное строение с инвентарным номером 400/С-23675 (назначение – здание нежилое; наименование – хранилище техники) площадью 2133,20 кв.м; капитальное строение с инвентарным номером 400/С-23695 (назначение – здание нежилое; наименование – здание контрольно-технического пункта) площадью 61,1 кв.м, составные части и принадлежности: (2) Пристройку, (а) Ограждение, (а1) Ворота, (б) Ограждение, (б1) Ворота, (б2) Ворота. Имущество расположено по адресу: г. Гродно, ул. Аульская, 21 на земельном участке с кадастровым номером 44010000003003709 (право аренды)</p>	
Продавец	Открытое акционерное общество «Гроднорайагросервис» Гродненская обл., Гродненский р-н, ст. Аульск, тел. 8 (0152) 601636
Начальная цена продажи	2 526 744,00 рублей (с учетом НДС 20%)
Сумма задатка	252 674,00 рубля
<p align="center">Организатор аукциона: Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел. 8 (0152) 626055, 626056</p>	
<p align="center">Дата проведения аукциона: 26 апреля 2022 года Время проведения аукциона: 12:00</p>	
<p align="center">Место проведения аукциона: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовЫй зал</p>	
<p align="center">Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117</p>	
<p align="center">Дата и время начала приема документов: 8 апреля 2022 года 8:00</p>	
<p align="center">Дата и время окончания приема документов: 20 апреля 2022 года 17:00</p>	
<p>Хранилища техники с инвентарными номерами 400/С-23686; 400/С-23687; 400/С-23675 сдаются в аренду. Срок действия договора аренды – по 03.06.2024. Срок заключения договора купли-продажи по результатам проведения аукциона – 14 рабочих дней после утверждения протокола аукциона. Условие оплаты стоимости приобретенного имущества с учетом НДС победителем торгов (покупателем) – 100% в течение 14 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Земельный участок расположен на территории, предусмотренной под коммунально-складскую зону. При переходе права собственности на капитальные строения к новому собственнику, использование их возможно для размещения производственных, коммунально-складских и коммунально-обслуживающих объектов, объектов сопутствующего обслуживания. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: - копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет ВУ24АКВВ30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»; гражданином: копия документа, содержащего его идентификационные сведения; индивидуальным предпринимателем: копия свидетельства о государственной регистрации ИП; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя: нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица РБ: доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юр. лица, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. Граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юр. лиц, уполномоченные должностные лица юр. лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность. Уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, ИП, юр. лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Торги проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов. Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Адреса сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета: http://grodno.gov.by, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»: http://gcn.by</p>	